

Satzung
über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze
der Gemeinde Neustadt a.Main
(Hebesatzsatzung)
vom 24.10.2024

Aufgrund des Art. 22 Abs. 2, Art. 23 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.02.1998 ((GVBl. S 796), zuletzt geändert durch die §§ 2, 3 des Gesetzes vom 24.07.2023 (GVBl. S. 385, 586)) und Art. 18 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 ((GVBl. 264), zuletzt geändert durch § 12 des Gesetzes vom 24.07.2023 (GVBl. S. 385)) in Verbindung mit § 25 Abs. 1 und 2 des Grundsteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.08.1973 ((BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294)) und Art. 5 des Bayerisches Grundsteuergesetzes vom 10.12.2021 ((GVBl. S. 638), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 21.04.2023 (GVBl. S. 128)) und § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.10.2002 ((BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 19 des Gesetzes vom 27. März 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 108)) erlässt die Gemeinde Neustadt a.Main folgende Satzung:

§ 1 Hebesätze

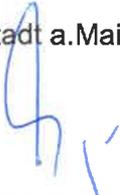
Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden für 2025 und Folgejahre wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer A (für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe)	345 %
2. Grundsteuer B (für Grundstücke)	325 %
3. Gewerbesteuer	320 %

§ 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Neustadt a.Main, 24.10.2024

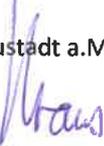

Morgenroth
Erster Bürgermeister



Die amtliche Bekanntmachung der o.g. Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze der Gemeinde Neustadt a.Main (Hebesatzsatzung) erfolgte am 30.10.2024 durch Niederlegung in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Lohr a.Main, Zimmer 19, Schloßplatz 2, 97816 Lohr a.Main.

Die Bekanntmachung wurde am 30.10.2024 auf der Gemeindehomepage veröffentlicht.

Neustadt a.Main, 30.10.2024


Kraus
Verwaltungsfachwirt